

Zion Township y Benton Township Plan de Condiciones Climaticas Peligrosas

Para Martes, 29 de Enero hasta el Jueves, 31 de Enero 2019

Centro de Calentamiento:

El Centro del Parque Hermon del Distrito de Zion, 2700 29th St. y el Arena de Deportes de Zion, 2400 Dowie Memorial Drive estan preparados como Centros de Calentamiento de 8am a 8pm del Martes al Jueves.

Que hago si mi calenton se descompone?

- Si se descompone su calenton:
 - Si usted es un inquilino, contacte al dueño inmediatamente.
 - Si usted es dueño de casa contacte a una compañía de calefaccio, compañías reputables locales incluyen:
 - Kern Heating & Cooling - 847-746-1474
 - Pierson Heating & Cooling - 847-872-5353
 - Modern Heating Co. - 847-872-3508

Que tal si el gasto es mucho mas de lo que yo puedo pagar?

- Si el gasto es mas de lo que usted puede pagar:
 - Zion Township, 847-872-2811 y Benton Township 847-746-2100 proporciona Asistencia de Emergencia para ayudar con la situacion emergente.
 - Community Partners for Affordable Housing tiene becas perdonables y prestamos para aquellos que cumplen con los requisitos de ingresos. Ver el folleto adjunto.

Que tal si no se puede hacer la reparacion y se necesita una vivienda?

- Si no se puede hacer la reparacion y se necesita vivienda:
 - Busque albergue con familia, amigos o un vecino
 - PADS albergue (horario adjunto).
 - Para situaciones extremas, contacte a su Departamento de Policia local y ellos contactaran a su municipio.

Estan los municipios de Zion y Benton preparados para familias multiples si se va la luz?:

- Si se va la luz y multiples familias pierden luz = pierden calefaccion:
 - Christian Assembly of God esta disponible y abriran para albergue durante la noche.
 - North Point Church esta disponible como respaldo.
 - El edificio Winthrop Harbor Schlader a sido establecido en caso de un apagon de luz grande para albergar a una multitud de individuos. Si fuece necesario, Lake County Emergency Management tambien estara disponible para asistir.
 - En una extrema emergencia donde transportacion es necesaria para un numero grande de personas, el Distrito de Parques de Zion ha accedido a proporcionar camiones.

Per: Cheri Neal, Zion Township Supervisor and Larry Booth, Benton Township Supervisor

Su casa es su santuario y su inversión más grande.
AHC es una agencia sin fines de lucro que le puede ayudar financiar
y administrar las reparaciones necesarias.

BECAS PERDONABLES

Becas del gobierno perdonados
después de 5-10 años

PROYECTOS GRANDES Y PEQUEÑOS

Renovaciones principales, pequeñas
reparaciones y mejoras de accesibilidad

APOYO

AHC supervisará los servicios
de construcción para asegurar un trabajo
de calidad y precio justo.

OPCIONES FINANCIERAS

Tres programas disponible; pueden ser combinados.

- **Beca 'Life Systems':** Hasta \$40,000 para reparaciones necesarias y mejoramiento a sistemas y estructura desde el techo hasta la fundación y todo lo que hay por medio. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Beca para Accesibilidad:** Hasta \$17,000 para la creación de la accesibilidad para las personas con discapacidad. Esto es una beca de 0% interés diferido sin pagos mensuales y perdonado después de 5-10 años.
- **Préstamo Amortizado:** Hasta \$10,000 para hacer todo tipo de reparaciones a los sistemas de vida, la accesibilidad y el mejoramiento de estéticas. Financiamiento de 3% interés con pagos mensuales, pagado por un máximo de diez años.



¿QUIÉN ES ELEGIBLE?

- Becas para accesibilidad y préstamos amortizados están disponibles para los propietarios que viven en cualquier parte del condado de Lake. Beca 'Life Systems' está disponible para los propietarios que viven en cualquier lugar del condado de Lake, excepto en la ciudad de Waukegan, que administra su propio programa de rehabilitación. Los residentes de Waukegan pueden llamar al 847-599-2530 para obtener más información.
- Propiedades tienen que ser ocupados por los dueños.
- Impuestos de la propiedad tienen que estar pagados hasta la fecha.
- El valor de la propiedad después de reparaciones no puede superar \$214,000.
- El ingreso bruto de todas las personas que van a vivir en el hogar no puede superar el 80% del ingreso familiar indicado abajo:

Tamaño de Hogar	1	2	3	4	5	6	7	8
80% MFI	47,400	\$54,200	\$60,950	\$67,700	\$73,150	\$78,550	\$83,950	\$89,400

Efectivo 6/2018. Las directrices están determinadas por HUD y se ajustan anualmente.

MEJORAS ELEGIBLES

- Techos y ventanas
- Accesibilidad para discapacitados
- Eléctrico, plomería
- Calefacción y refrigeración
- Puertas de garaje
- Cocinas y baños
- Remediación de plomo y molde
- Y mucho más!

**Llámenos para hablar sobre sus circunstancias y ver si es elegible
para uno de los programas de AHC.**



Emergency Shelter Site Locations

Overnight Shelter, Food & Hospitality for Individuals and Families with Children Experiencing Homelessness

October 1, 2018 through April 30, 2019

Bus service provided to sites from PADS Day Resource Center – 1800 Grand Ave, Waukegan

Individuals & Families Welcome Shelters Open 7pm To 7am
After 10pm a police escort is required to gain entrance to the shelters

SU		Zion Christian Assembly 2929 Bethel Blvd, Zion MEN ONLY NO WALK INS NO SMOKING 45 beds	1st Presbyterian Church/Deerfield 824 Waukegan Road, Deerfield NO WALK INS NO SMOKING 47 beds
M		Chain of Lakes Community Bible 43 W Grass Lake Rd., Lake Villa MEN ONLY NO WALK INS ☼ 47 beds	Shepherd of the Lakes Lutheran 285 E Washington, Grayslake ☼ 47 beds
TU		Wildwood Presbyterian Church 18630 W Old Gages Lake Rd, Grayslake NO WALK INS / NO FAMILIES ☐☼ 35 beds	First Presbyterian Libertyville 219 W. Maple, Libertyville ☐☼50 beds
W	North Point Church 900 Lewis Ave., Winthrop Harbor NO WALK INS MEN ONLY ☼ 35 beds	Shiloh Baptist Church 800 S. Genesee, Waukegan NO SMOKING / NO FAMILIES ☐☼ 35 beds	St. Mary's – Fremont Center 22333 W Erhart, Mundelein NO SMOKING 30 beds
TH		St. Mary of Vernon 236-A US Hwy 45, Indian Creek ☼ 45 beds	United Protestant Church 54 South Whitney, Grayslake MEN ONLY ☼ 40 beds
F		Chapel of Libertyville 1200 American Way, Libertyville MEN ONLY NO WALK INS ☐☼47 Beds	St. Mark Lutheran 1822 Grand Ave, Lindenhurst ☼ 40 beds
SA		United Methodist Libertyville 429 Brainerd, Libertyville ☼ 45 beds	Messiah Evangelical Lutheran 25225 W Ivanhoe, Wauconda MEN ONLY 40 beds

Revised 9/5/18

☐ Showers Available

☼ Handicap Accessible